



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «МАРТИН»  
(ООО «УК «МАРТИН»)**

ОГРН 1155038002789, ИНН 5038112908, КПП 503801001,  
Мкр.Голландский кв-л, д.26, оф.1. Ивантеевка, Московская область, 141282;  
тел.: (495) 580-20-40

**Годовой отчет  
о финансово-хозяйственной деятельности  
ООО «УК «МАРТИН» в период 01.01.2021 – 31.12.2021  
дом № 8**

| <b>N<br/>пп</b> | <b>Наименование параметра</b>      | <b>Наименование показателя</b>     | <b>Значение<br/>показателя</b> |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 1               | Дата заполнения/внесения изменений | Дата заполнения/внесения изменений | 31.03.2022                     |
| 2               | Дата начала отчетного периода      | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2021                     |
| 3               | Дата конца отчетного периода       | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2021                     |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту имущество в многоквартирном доме

| <b>N<br/>пп</b> | <b>Наименование параметра</b>   | <b>Единица<br/>измерения</b> | <b>Наименование показателя</b>                            | <b>Значение<br/>показателя</b> |
|-----------------|---|------------------------------|---|--------------------------------|
| 4               | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | Руб.                         | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)        | 0,00                           |
| 5               | Переходные остатки денежных средств (на начало периода)                     | Руб.                         | Переходные остатки денежных средств (на начало периода)   | 0,00                           |
| 6               | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | Руб.                         | Задолженность потребителей (на начало периода)            | 192 467,30                     |
| 7               | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: |                              |   |                                |
| 7.1             | - за содержание и текущий ремонт домов                                      | Руб.                         | - за содержание и текущий ремонт домов                    | 748 067,11                     |
| 7.2             | - охрана, запирающее устройство   | Руб.                         | - охрана, запирающее устройство                           | 245 099,44                     |
| 7.2             | - Ресурсоснабжающие организации (PCO)                                       | Руб.                         | - PCO   | 854 033,52                     |
| 8               | Получено денежных средств, в том числе:                                     | Руб.                         | Получено денежных средств, в том числе:                   | 1 867 157,83                   |
| 8.1             | -денежные средства от собственников/нанимателей помещений                   | Руб.                         | -денежные средства от собственников/нанимателей помещений | 1 867 157,83                   |
| 8.2             | -целевые взносы от собственников/нанимателей помещений                      | Руб.                         | -целевые взносы от собственников/нанимателей помещений    | 0,00                           |
| 8.3             | -субсидии   | Руб.                         | -субсидии   | 0,00                           |
| 8.4             | -денежные средства от использования общего имущества                        | Руб.                         | -денежные средства от использования общего имущества      | 0,00                           |
| 8.5             | -прочие поступления   | Руб.                         | -прочие поступления                                       | 0,00                           |
| 9               | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | Руб.                         | Всего денежных средств с учетом остатков                  | 1 867 157,83                   |
| 10              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | Руб.                         | Авансовые платежи потребителей (на конец                  | 0,00                           |

|    |   |      |   |            |
|----|---|------|---|------------|
|    |   |      | периода)  |            |
| 11 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | Руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00       |
| 12 | Задолженность потребителей (на конец периода)           | Руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 195 896,59 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| №<br>пп | Наименование параметра | Единица<br>измерения | Наименование<br>показателя | Значение<br>показателя |
|---------|------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------|
|---------|------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------|

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказываемых услуг)

| №<br>пп | Наименование параметра                                  | Единица<br>измерения | Наименование<br>показателя                              | Значение<br>показателя |
|---------|---|----------------------|---|------------------------|
| 13      | Количество поступивших претензий                        | Ед.                  | Количество поступивших претензий                        | 0                      |
| 14      | Количество удовлетворенных претензий                    | Ед.                  | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                      |
| 15      | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Ед.                  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                      |
| 16      | Сумма производственного перерасчета                     | Руб.                 | Сумма производственного перерасчета                     | 0,00                   |

Генеральный директор  
ООО «УК «Мартин»



А.Ю. Кошкин